

土地	所在 岡山市北区 <b>東古松南町</b>	価格 <b>6,236</b> 万円	地積 <b>103.93</b> 坪	学区 <b>桑田中・鹿田小</b>
	地番 ( 481番21 )	( 仲介手数料：当方不払い ) 坪単価 : 60.00 万円	実測 <b>343.58</b> ㎡	学区・学区

土地	地積 ( 実測 ) 343.58 ㎡ 103.93 坪
	権利 ( 所有権 ) 地目 ( 宅地 )
	地勢 ( 平坦 ) 環境 ( )
制限	都市計画 ( 市街化 ) 防火地域 ( 準防火地域 ) 用途地域 ( 近隣商業地域 ) 建ぺい率 ( 80 % ) 容積率 ( 200 % ) 他の法令上の制限 ( 法22条区域 )
道路	接道方向 ( 西 ) 幅員 ( 約17.0 m ) 道路種別 ( 公道 ) 角地 ( 非角地 ) 位置指定 ( )
設備	水道 ( 公営 ) ガス ( 都市ガス ) 污水 ( 公共下水 ) 雑排水 ( 公共下水 ) 電気 ( 中国電力 ) その他 ( )
その他	現況 ( 更地 ) 引渡 ( 即可 ) 交通 ( 大元駅まで徒歩約7分 )
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 現状有姿取引</li> <li>○ 建築条件無し</li> <li>○ 登記簿面積 343.48㎡</li> <li>○ 下水引込み要</li> </ul>
	取引形態 売主